



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

26.01.2022

Михайлівка

№ 19 - 22/VIII

Про дострокове розірвання договорів оренди землі від 11.11.2020 року, укладених з Ткаченком А.М.

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», статей 31,32 Закону України «Про оренду землі», Закону України № 5245- VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної форм власності», а також внесення змін до Закону України № 1952 - VI «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», статей 12, 120 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання громадянина Ткаченка Андрія Михайловича щодо дострокового розірвання договорів оренди землі від 11.11.2020 року на земельну ділянку площею 0,4866 га з кадастровим номером 7121883000:01:001:0175, для сінокосіння та випасання худоби і на земельну ділянку площею 0,3211 га з кадастровим номером 7121883000:01:001:0177, для городництва, які розміщені на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Лубенці, в районі вул. Лісова, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, Договір оренди землі від 11.11.2020 року на земельну ділянку площею 0,4866 га з кадастровим номером 7121883000:01:001:0175, для сінокосіння та випасання худоби, яка розміщена на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Лубенці, в районі вул. Лісова.

2. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, Договір оренди землі від 11.11.2020 року на земельну ділянку площею 0,3211 га з кадастровим номером 7121883000:01:001:0177, для городництва, яка

розміщена на адміністративній території Михайлівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Лубенці, в районі вул. Лісова.

3. Зміни до договорів оренди провести шляхом укладання додаткових угод до договорів оренди землі

4. Уповноважити Михайлівського сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА укласти від імені ради з громадянином Ткаченком Андрієм Михайловичем додаткові угоди до договорів оренди землі.

5. Громадянину Ткаченку Андрію Михайловичу здійснити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про державну реєстрацію іншого речового права на підставі додаткових угод та відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Землекористувачу Ткаченку А.М. виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та спеціаліста II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК